



VENTUS

RESIDENCIAL

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 02 Y 04

3 DORMITORIOS

- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENOVA

983 34 66 88

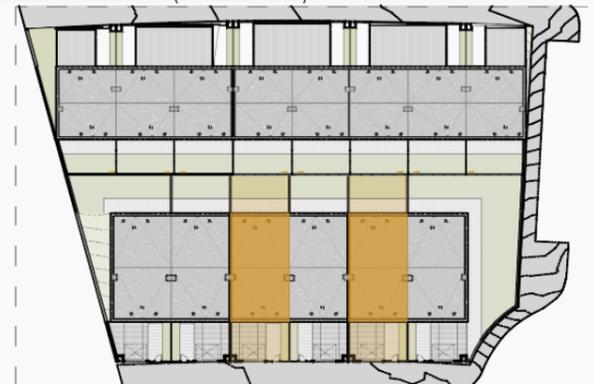
SUPERFICIES VIVIENDA			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V02			
01	Pasillo	7,33	
02	Habitación 01	12,27	
03	Habitación 02	11,48	
04	Baño 01	5,25	
05	Baño02	5,06	
06	Cocina	10,36	
07.1	Vestidor	5,69	
07.2	Habitación Ppl	12,17	
08	Salón	23,96	
		93,57 m²	106,64 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V02			
01	Porche	9,88	10,56
02	Zona Parking	24,74	0,00
		34,62 m²	10,56 m²

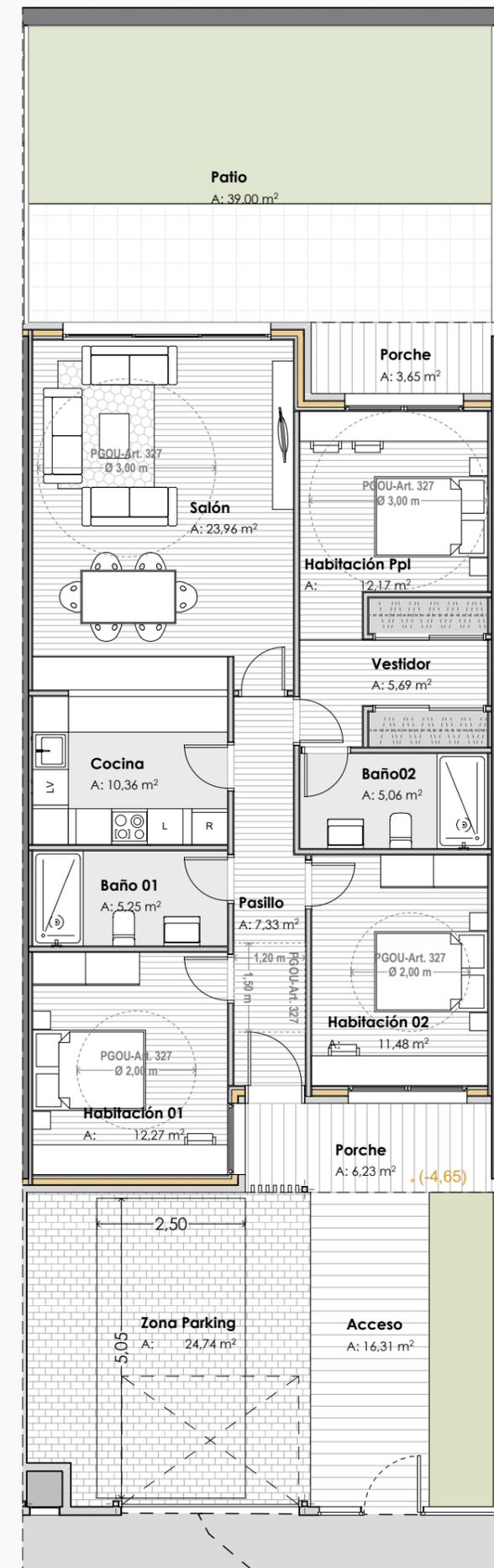
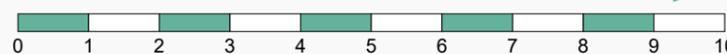
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V02			
01	Acceso	16,31	
02	Patio	39,00	
		55,31 m²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDAS V02		
VIVIENDA		106,64
ANEJOS		10,56
		117,20 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.



VENTUS

RESIDENCIAL

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 01

3 DORMITORIOS

- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA

		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V01			
01	Pasillo	7,33	
02	Habitación 01	12,27	
03	Habitación 02	11,48	
05	Baño 01	5,25	
05	Baño02	5,06	
06.1	Vestidor	5,69	
06.2	Habitación Ppl	12,17	
07	Salón	23,96	
08	Cocina	10,36	
		93,57 m²	108,54 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS

		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V01			
01	Porche	9,88	10,56
02	Zona Parking	25,38	0,00
		35,26 m²	10,56 m²

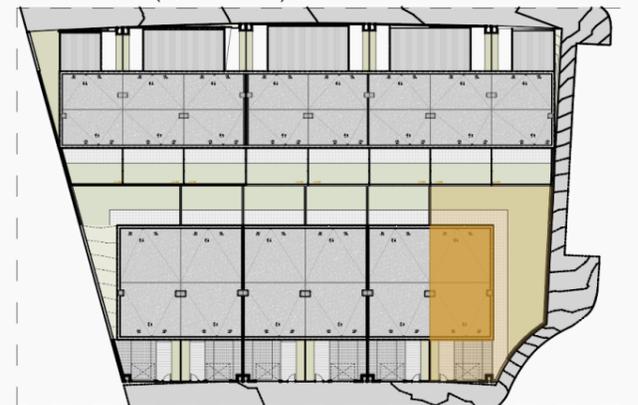
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS

		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V01			
01	Acceso	16,31	
02	Patio	183,44	
		199,75 m²	-

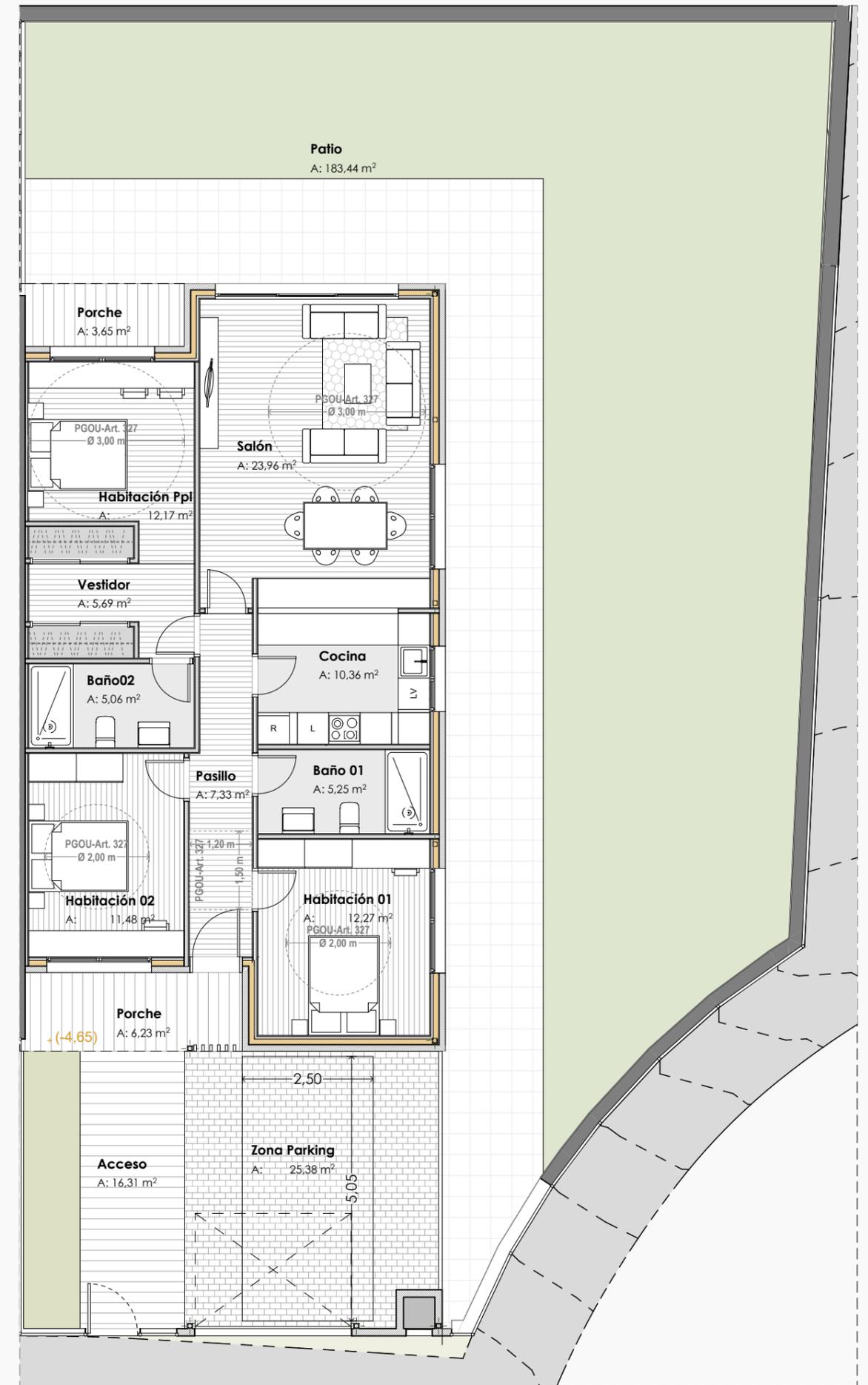
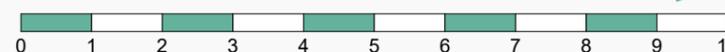
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTAL VIVIENDA

		Sup. Constr.
VIVIENDAS V01		
VIVIENDA		108,54
ANEJOS		10,56
		119,10 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.



VENTUS

RESIDENCIAL

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 03 Y 05

3 DORMITORIOS

- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENOVA

983 34 66 88

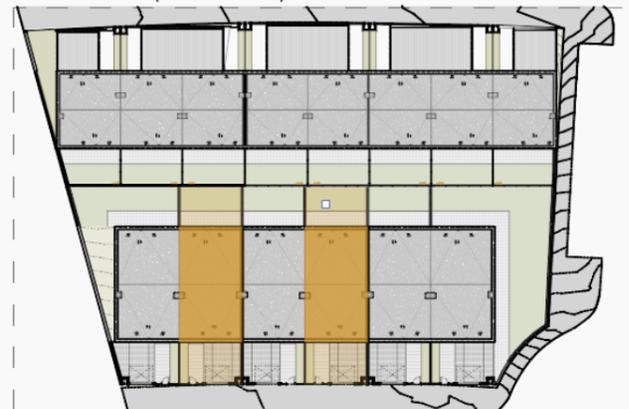
SUPERFICIES VIVIENDA			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V03			
01	Pasillo	7,33	
02	Habitación 01	12,27	
03	Habitación 02	11,48	
04	Baño 01	5,25	
05	Baño02	5,06	
06	Cocina	10,36	
07.1	Vestidor	5,69	
07.2	Habitación Ppl	12,17	
08	Salón	23,96	
		93,57 m²	106,64 m²

SUPERFICIES ANEJOS			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V03			
01	Porche	9,88	10,56
02	Zona Parking	24,74	0,00
		34,62 m²	10,56 m²

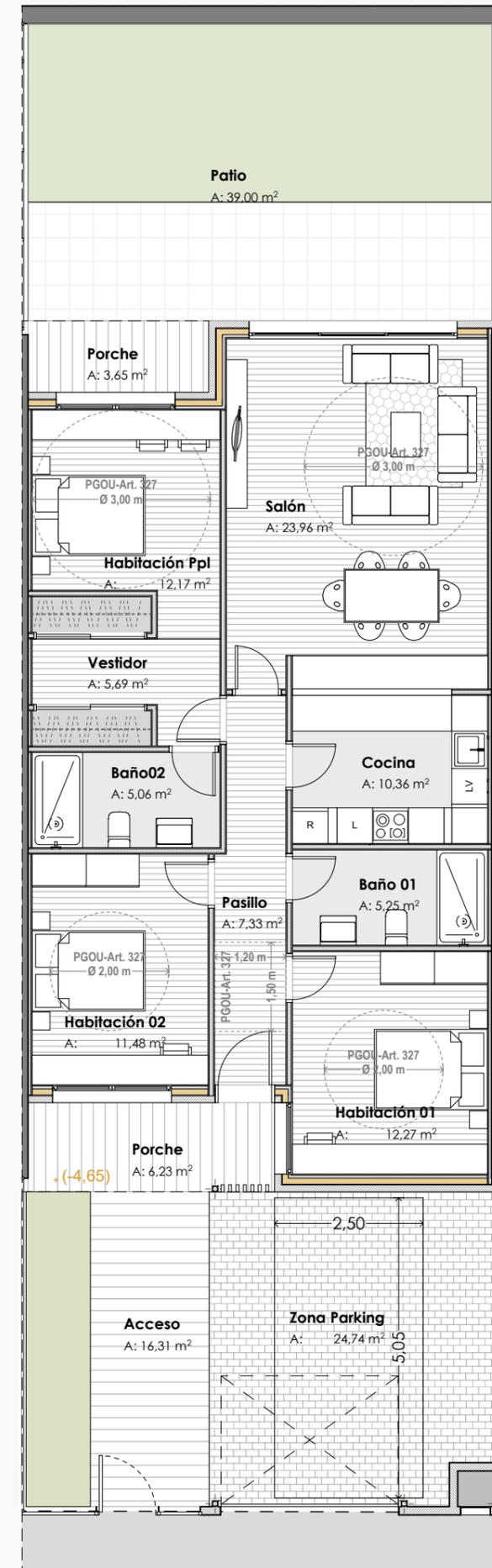
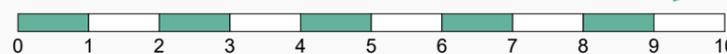
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V03			
01	Acceso	16,31	
02	Patio	39,00	
		55,31 m²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDA		106,64
ANEJOS		10,56
		117,20 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.



VENTUS

RESIDENCIAL

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 06

3 DORMITORIOS

- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENOVA

983 34 66 88

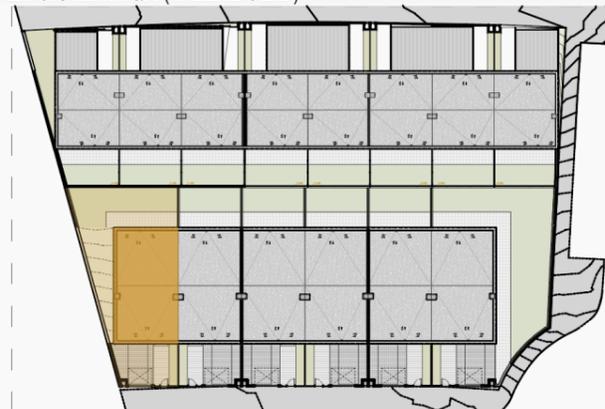
SUPERFICIES VIVIENDA			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V06			
01	Pasillo	7,33	
02	Habitación 01	12,27	
03	Habitación 02	11,48	
04	Cocina	10,36	
05	Baño01	5,25	
06	Salón	23,96	
07.1	Vestidor	5,69	
07.2	Habitación Ppl	12,17	
08	Baño02	5,06	
		93,57 m²	108,54 m²

SUPERFICIES EXTERIORES DESCUBIERTAS			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V06			
01	Porche	9,88	10,56
02	Zona Parking	24,48	0,00
		34,36 m²	10,56 m²

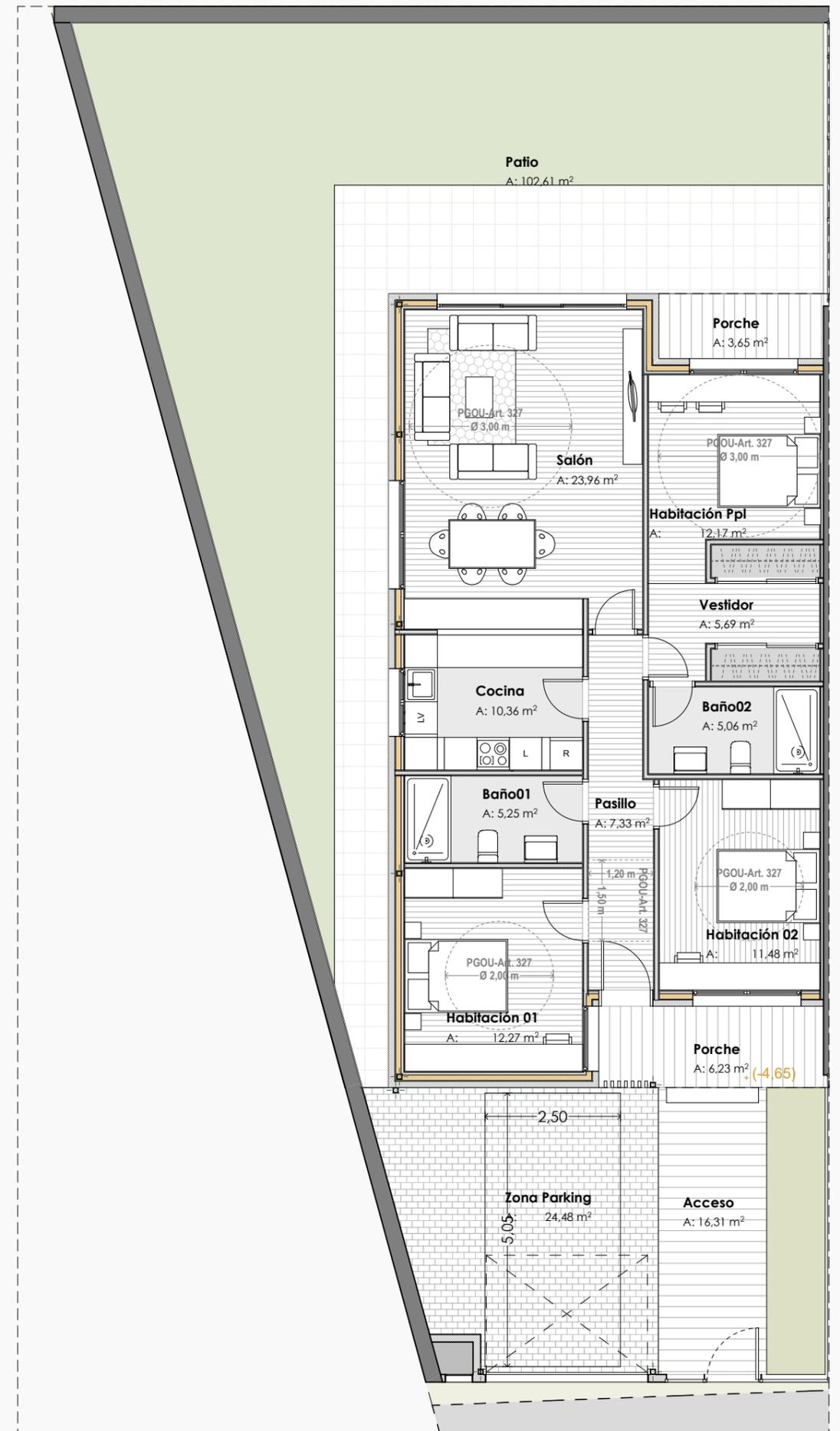
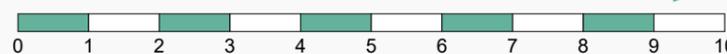
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS			
		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V06			
01	Acceso	16,31	
02	Patio	102,61	
		118,92 m²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDAS V06		
VIVIENDA		108,54
ANEJOS		10,56
		119,10 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.