



VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 07,09 Y 13
4 DORMITORIOS
- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA

			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V07				
01	Distrib.		1,85	
02	Habitacion 01		10,10	
03	Baño 01		3,94	
04	Salon		21,75	
05	Cocina		10,53	
06	Distribuidor		4,25	
07	Baño 02		4,38	
08	Habitacion 02		9,52	
09	Habitacion 03		10,28	
10.1	Vestidor		6,81	
10.2	Habitacion Ppl		12,01	
11	Baño 03		4,35	
12	Bodega		9,43	
13	Esc		4,12	
			113,32 m²	138,76 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS

			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V07				
01	Zona Aparcamiento		28,46	0,00
02	Porche		4,87	5,23
03	Terraza		9,71	10,25
			43,04 m²	15,48 m²

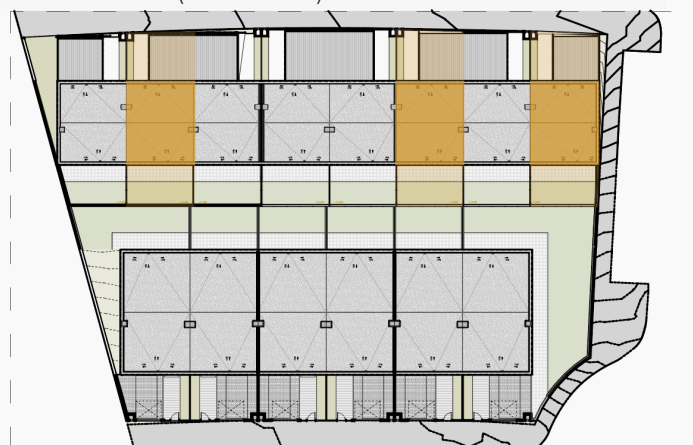
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS

			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V07				
01	Acceso		13,46	
02	Patio		36,65	
			50,11 m²	-

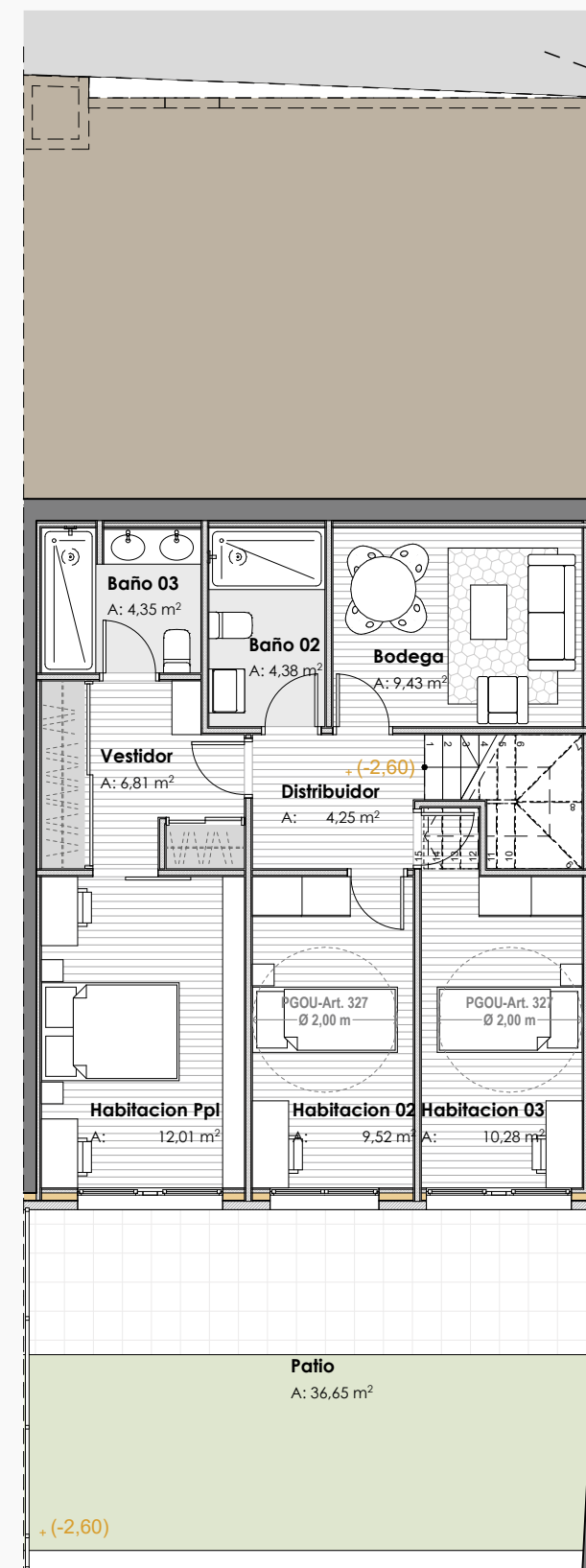
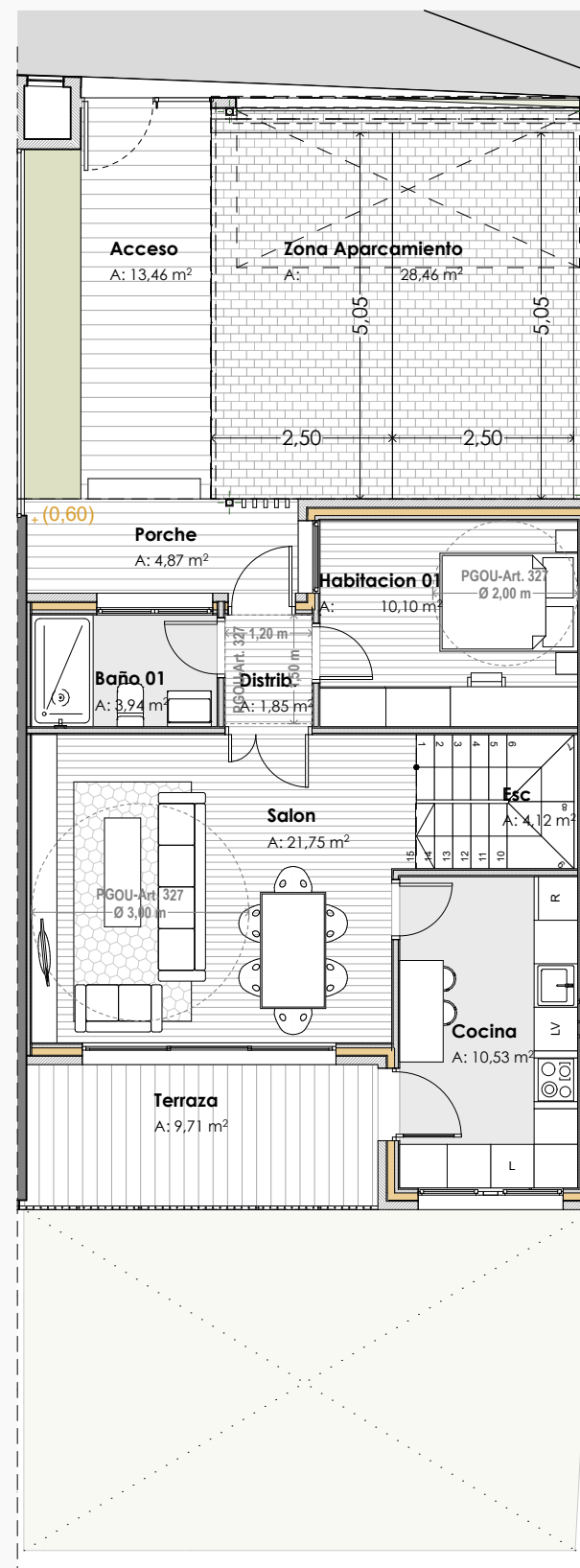
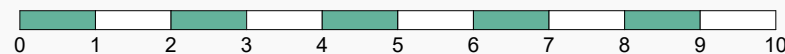
SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA

			Sup. Constr.
VIVIENDAS V07			
VIVIENDA			138,76
ANEJOS			15,48
			154,24 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.



VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 08 Y 12
4 DORMITORIOS
- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



**CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A**

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA

			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V08				
01	Distrib.		1,85	
02	Habitacion 01		10,03	
03	Baño 01		3,94	
04	Salon		21,75	
05	Cocina		10,42	
06	Distribuidor		4,25	
07	Baño 02		4,38	
08	Habitacion 02		9,52	
09	Habitacion 03		10,28	
10.1	Vestidor		6,81	
10.2	Habitacion Ppl		12,01	
11	Baño 03		4,35	
12	Bodega		9,43	
13	Esc		4,07	
			113,09 m²	134,39 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS

			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V08				
01	Zona Aparcamiento		29,35	0,00
02	Porche		4,87	5,20
03	Terraza		9,71	10,20
			43,93 m²	15,40 m²

SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS

			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V08				
01	Acceso		14,06	
02	Patio		36,90	
			50,96 m²	-

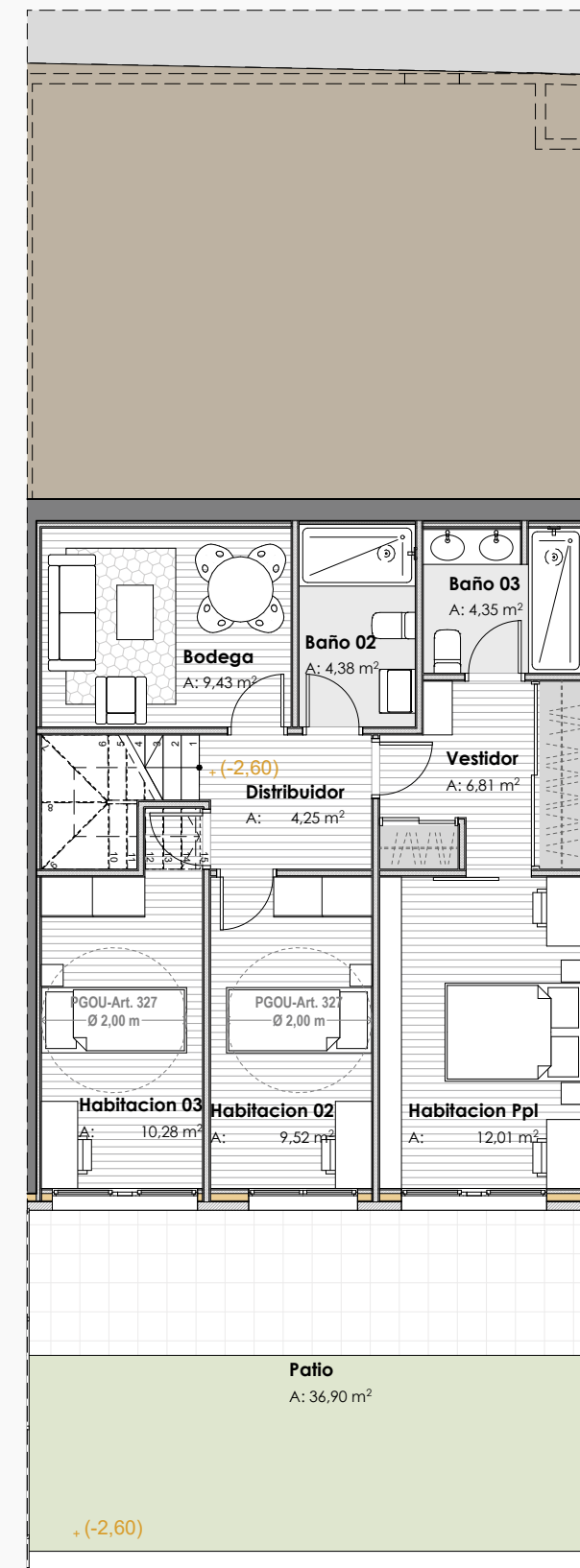
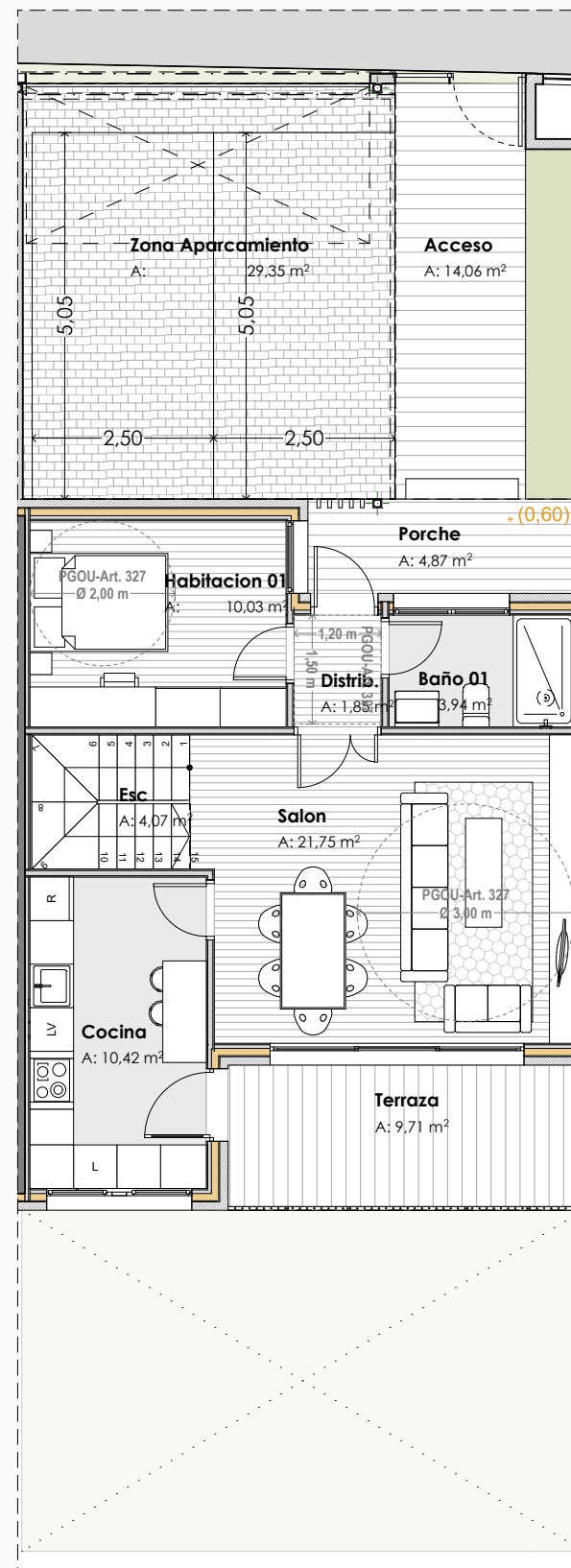
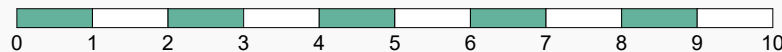
SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA

			Sup. Constr.
VIVIENDAS V08			
VIVIENDA			134,39
ANEJOS			15,40
			149,79 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.

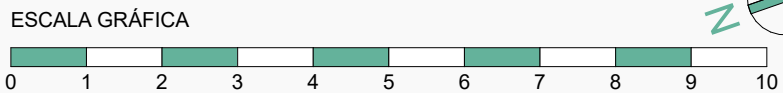
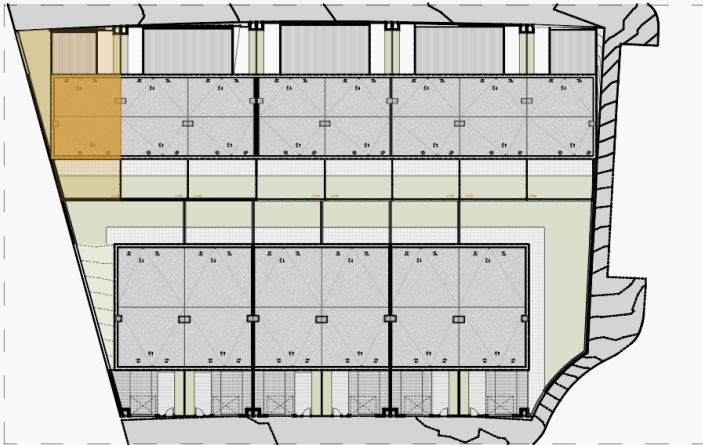
SUPERFICIES VIVIENDA			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V14				
01	Distrib.		1,85	
02	Habitacion 01		10,10	
03	Baño 01		3,94	
04	Salon		21,75	
05	Cocina		10,53	
06	Distribuidor		4,25	
07	Baño 02		4,38	
08	Habitacion 02		9,52	
09	Habitacion 03		10,28	
10.1	Vestidor		6,81	
10.2	Habitacion Ppl		12,01	
11	Baño 03		4,35	
12	Bodega		9,43	
13	Esc		4,12	
			113,32 m²	138,76 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V14				
01	Zona Aparcamiento		28,01	0,00
02	Porche		4,87	5,23
03	Terraza		9,71	10,25
			42,59 m²	15,48 m²

SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V14				
01	Acceso		12,94	
02	Jardin		27,75	
03	Patio		34,14	
			74,83 m²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA			Sup. Constr.
VIVIENDAS V14			
VIVIENDA			138,76
ANEJOS			15,48
			154,24 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA . EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.

